

機關編號
19-384

臺中市豐原地政事務所

中 華 民 國 115 年 度

(自115年1月1日起至115年12月31日止)

單 位 預 算

臺中市豐原地政事務所

目 次

中華民國115年度

甲、預算總說明	19384- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19384- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19384- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19384- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19384-17頁
3. 各項費用彙計表	19384-31頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	19384-32頁
5. 資本支出分析表	19384-33頁
6. 人事費彙計表	19384-34頁
7. 人事費分析表	19384-35頁
8. 公務車輛明細表	19384-39頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19384-41頁
10. 轉帳收支對照表	19384-43頁

臺中市豐原地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：

本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理本市豐原區、后里區、神岡區等三區轄內之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊及推行土地政策等業務。

(二) 內部分層業務：

主 任：綜理全所業務。

秘 書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

第 一 課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。

第 二 課：掌理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。

第 三 課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明、實價登錄及其他法令規定有關地價等業務。

第 四 課：掌理非都市土地分區調整、使用編定業務、總務、研考、文書處理、印信、財產管理及出納等業務。

資 訊 課：掌理地籍資料電子處理、單一窗口地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

會 計 室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。

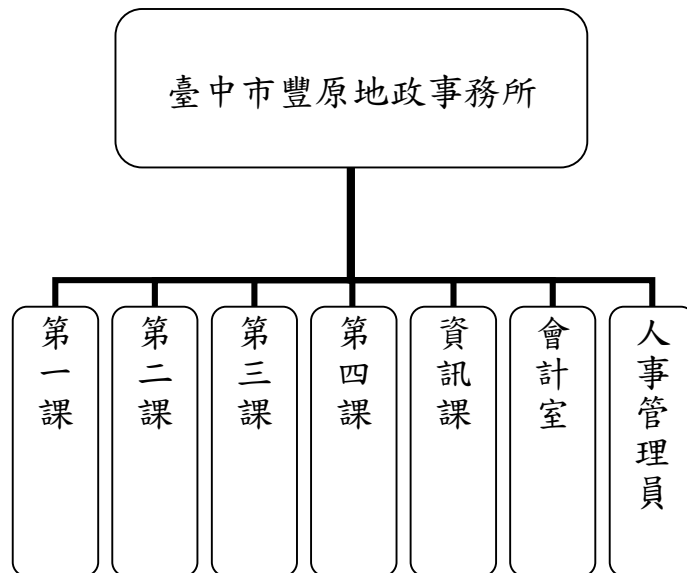
人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市豐原地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

組織系統圖



員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	65	65	65	—
職員	45	45	45	—
技工	18	18	18	—
工友	2	2	2	—

臺中市豐原地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 78,454 千元，決算數 93,960 千元，執行率 119.76%。

2、歲出部分：預算數 88,346 千元，決算數 86,340 千元，執行率 97.73%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 80,040 千元，截至 6 月底實收數 39,296 千元，執行率 49.10%。

2、歲出部分：預算數 87,246 千元，截至 6 月底實付數 48,984 千元，執行率 56.14%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，加強地籍管理，確保人民產權；辦理轄區內各項土地複丈及建物測量業務，持續推動地籍整理，建立精確地籍圖資；資訊化地價查估與實價登錄作業，促進房地產交易價格資訊透明化；配合上級推動各項非都市土地編定業務，並改善辦公廳舍整體環境；持續落實資安防護作業，並提升地所資訊系統環境。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 81,011 千元，其中罰款及賠償收入 1,090 千元，規費收入 79,900 千元，財產收入 21 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 90,077 千元，依經費門分：

(1)經常門預算數 86,410 千元(佔 95.93%)，包括：人事費 69,502 千元，業務費 16,785 千元，獎補助費 123 千元。其中行政管理 82,454 千元，地價管理 329 千元，地用管理 51 千元，測量管理 2,565 千元及登記管理 1,011 千元。

(2)資本門預算數 3,667 千元(佔 4.07%)，包括：行政管理 100 千元及一般建築及設備 3,567 千元。

臺中市豐原地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

- 1、歲入增列審查費 1,000 千元。
- 2、歲入增列利息收入 1 千元。
- 3、歲出增列人員維持費 3,200 千元。
- 4、歲出增列電費 55 千元。
- 5、歲出增列約用人員酬金 855 千元。
- 6、歲出增列測量助理測量工作費 648 千元。
- 7、歲出增列圖根點補建、新建計畫(實施平均地權基金)700 千元。
- 8、歲出增列洽公空間裝修改善計畫(實施平均地權基金)3,294 千元。

(二) 主要減少原因：

- 1、歲入減列廢舊物資售價 30 千元。
- 2、歲出減列重新規定地價作業(實施平均地權基金)226 千元。
- 3、歲出減列地籍清理行政處理費(收支併列)63 千元。
- 4、歲出減列地籍圖重測計畫 2,061 千元。
- 5、歲出減列三維房地產權圖資建置作業 49 千元。
- 6、歲出減列圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作 1,674 千元。
- 7、歲出減列全測站經緯儀汰舊換新案(實施平均地權基金)1,500 千元。
- 8、歲出減列冷氣設備汰換改善計畫(實施平均地權基金)198 千元。
- 9、歲出減列配合中央法規新增複丈業相關費用 150 千元。

臺中市豐原地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節 名稱及編號					
			合 計	81,011	80,040	93,960	971	
			經常門合計	81,011	80,040	93,960	971	
02			04000000000	1,090	1,090	712	-	
	099		罰款及賠償收入					
			04193840000	1,090	1,090	712	-	
			臺中市豐原地政事務所					
		01	04193840100	1,090	1,090	711	-	
			罰金罰鍰及怠金					
		01	04193840101	1,090	1,090	711	-	登記罰鍰。(第一課)1,000千元
			罰金罰鍰					
		02	04193840300	-	-	1	-	不動產成交案件實際資訊申報登錄罰鍰。(收支併列54千元)(第三課)90千元
			賠償收入					
		01	04193840301	-	-	1	-	
			一般賠償收入					
03			05000000000	79,900	78,900	93,160	1,000	
			規費收入					
	096		05193840000	79,900	78,900	93,160	1,000	
			臺中市豐原地政事務所					
		01	05193840100	76,800	75,800	90,369	1,000	
			行政規費收入					
		01	05193840101	16,000	15,000	17,124	1,000	土地複丈費、建物測量費。16,000千元
			審查費					
		02	05193840102	2,800	2,800	2,970	-	權利書狀費。2,800千元
			證照費					
		03	05193840103	58,000	58,000	70,275	-	登記費。(收支併列5,800千元)58,000千元
			登記費					
		02	05193840300	3,100	3,100	2,791	-	
			使用規費收入					
		01	05193840303	3,100	3,100	2,791	-	土地登記謄本、地籍圖冊抄錄閱覽費。3,100千元
			資料使用費					
04			07000000000	21	50	38	-29	
			財產收入					
	105		07193840000	21	50	38	-29	
			臺中市豐原地政事務所					
		01	07193840100	11	10	14	1	
			財產孳息					
		01	07193840101	9	8	12	1	專戶存款利息收入。9千元
			利息收入					

臺中市豐原地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節 名稱及編號					
08	093		02	07193840103 租金收入	2	2	2	- 設置投幣式影印機場地租金收入。2千元
			02	07193840500 廢舊物資售價	10	40	24	-30
			01	07193840501 廢舊物資售價	10	40	24	-30 報廢財物變賣收入。10千元
				12000000000 其他收入	-	-	50	-
				12193840000 臺中市豐原地政事 務所	-	-	50	-
			01	12193840200 雜項收入	-	-	50	-
			02	12193840210 其他雜項收入	-	-	50	-

臺中市豐原地政事務所 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
19			00190000000 臺中市政府地政局主管	90,077	87,246	86,340	2,831	
	005		00193840000 臺中市豐原地政事務所	90,077	87,246	86,340	2,831	
		01	37193840100 一般行政	82,554	78,454	76,132	4,100	
			01 37193840101 行政管理	82,554	78,454	76,132	4,100	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費68,260千元 業務費14,098千元 設備及投資100千元 獎補助費96千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 4,100千元 增列 人事費3,200千元 增列 業務費894千元 增列 獎補助費6千元
		02	37193841300 地政業務	3,956	6,801	8,214	-2,845	
			01 37193841302 地價管理	329	555	275	-226	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括： 人事費40千元 業務費262千元 獎補助費27千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 226千元 減列 人事費113千元 減列 業務費113千元
			02 37193841304 地用管理	51	51	449	-	一、本科目包括地用管理 二、本年度預算數包括： 業務費51千元
			03 37193841307 測量管理	2,565	5,131	6,531	-2,566	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括： 人事費1,162千元 業務費1,403千元

臺中市豐原地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名 稱 及 編 號
			04	37193841309 登記管理	1,011	1,064	959	-53	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,566千元 減列 人事費196千元 減列 業務費2,370千元 一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括： 人事費40千元 業務費971千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 53千元 增列 人事費20千元 減列 業務費73千元
		03		37193849000 一般建築及設備	3,567	1,991	1,994	1,576	
			01	37193849001 一般建築及設備	3,567	1,991	1,994	1,576	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資3,567千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,576千元 增列 設備及投資1,576千元

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號		04193840101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	第一課、第三 課	預算金額	1,090千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：1.土地權利變更未於規定期限內辦理變更登記加收登記罰鍰。 2.不動產成交案件實際資訊申報登錄罰鍰。 二.法令依據：1.土地法第73條。 2.平均地權條例第81條之2。					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				1,090,000		
04193840101 罰金罰鍰	年	1	1,000,000	1,000,000	登記罰鍰。(第一課)	
	年	1	90,000	90,000	不動產成交案件實際資訊申報登錄罰鍰。(收支併列54千元)(第三課)	

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目編號		05193840101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	16,000千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：接受人民申請土地複丈或建物測量，依法收取土地複丈費或建物測量費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209、268條。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					16,000,000	
05193840101 審查費		年	1	16,000,000	16,000,000	土地複丈費、建物測量費。

行政規費收入—審查費

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費	來源別子目及細目編號		05193840102 行政規費收入-證照費		承辦單位	第一課	預算金額	2,800千元	行政規費收入——證照費
	歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民申請登記、分割所有權等案件，依規定收費。 二.法令依據： 土地法第77條。							
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計					2,800,000			
	05193840102 證照費		年	1	2,800,000	2,800,000	權利書狀費。		

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費	來源別子目及細目編號		05193840103 行政規費收入-登記費		承辦單位	第一課	預算金額	58,000千元	行政規費收入——登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民申請登記案件，依規定收費。 二.法令依據： 土地法第65、76條。								
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計					58,000,000				
	05193840103 登記費		年	1	58,000,000	58,000,000	登記費。(收支併列5,800千元)			

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費	來源別子目及細目編號		05193840303 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	資訊課	預算金額	3,100千元	使用規費收入——資料使用費
	歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民申請土地登記謄本、地籍圖冊抄錄、閱覽等案件，依規定收費。 二.法令依據： 土地法第79-2條。							
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計					3,100,000			
	05193840303 資料使用費		年	1	3,100,000	3,100,000	土地登記謄本、地籍圖冊抄錄閱覽費。		

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

來源別子目及 細目編號		07193840101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第四課	預算金額	9千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：專戶存款利息收入。 二.法令依據：依預算法及財政收支劃分法第27條辦理。					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				9,000		
07193840101 利息收入	年	1	9,000	9,000	專戶存款利息收入。	

財產孳息
—
利息收入

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

財產孳息－租金收入

來源別子目及 細目編號		07193840103 財產孳息-租金收入	承辦單位	第四課	預算金額	2千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：設置投幣式影印機場地租金收入。 二.法令依據：依預算法及財政收支劃分法第27條辦理。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					2,000	
07193840103 租金收入		年	1	2,000	2,000	設置投幣式影印機場地租金收入。

財產孳息－租金收入

臺中市豐原地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價——廢舊物資售價	來源別子目及細目編號		07193840501 廢舊物資售價-廢舊物資售價		承辦單位	第四課	預算金額	10千元	廢舊物資售價——廢舊物資售價	
	歲入項目說明	一.項目內容：報廢財物變賣收入。 二.法令依據：依臺中市市有財產產籍管理作業要點及其他相關規定辦理。								
	科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
	合計					10,000				
	07193840501 廢舊物資售價		年	1	10,000	10,000	報廢財物變賣收入。			

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193840101 一般行政-行政管理	承辦單位	各課室	預算金額	82,554千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.本所人員薪津、辦公室費用、公務車輛費用及退休人員三節慰問金等。 2.辦理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、地政資訊資料庫管理維護等業務。 3.房屋與各項設施養護及添購、汰換各項業務所需設備。 二.預期成果：1.完成各項行政工作。 2.完成人事業務各項任免、遷調、考績、員工福利等業務。 3.完成預(決)算、會計處理、統計等業務。 4.完成公文檢核及業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能，達成為民服務之目標。 5.地政業務資訊化，迅速且精確提供洽公民眾所需資料，提高行政效能。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					82,554,000	市款82,534,000元，收支併列20,000元
01人員維持費					68,200,000	市款68,200,000元
1000 人事費					68,200,000	市款68,200,000元
1015 法定編制人員待遇					36,899,520	
		年	1	36,899,520	36,899,520	職員待遇。
1025 技工及工友待遇					9,082,080	
		年	1	9,082,080	9,082,080	技工及工友待遇。
1030 獎金					9,543,576	
		年	1	3,831,800	3,831,800	員工考績獎金。
		年	1	5,711,776	5,711,776	員工年終工作獎金。
1035 其他給與					1,040,000	
		年	1	1,040,000	1,040,000	員工休假補助費。
1040 加班費					2,534,756	
		年	1	2,534,756	2,534,756	員工未休假加班費。
1050 退休離職儲金					4,645,848	
		年	1	4,151,856	4,151,856	職員退撫基金提撥。
		年	1	493,992	493,992	技工及工友勞工退休金提撥。

一般行政
—
行政管理

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
	1055 保險				4,454,220		
		年	1	2,641,212	2,641,212	員工健保費。	
		年	1	999,168	999,168	職員公保費。	
		年	1	813,840	813,840	技工及工友勞保費。	
	02一般業務				13,549,000	市款13,529,000元，收支併列20,000元	
	1000 人事費				30,000	市款30,000元	
	1040 加班費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	業務加班費。	
	2000 業務費				13,323,000	市款13,303,000元，收支併列20,000元	
	2003 教育訓練費				5,000		
		年	1	5,000	5,000	員工參加各訓練機構研習所需教材等費用含英語檢定補助。	
	2006 水電費				1,085,000		
		年	1	30,000	30,000	水費。(專款專用)	
		年	1	1,055,000	1,055,000	電費。(專款專用)	
	2009 通訊費				670,000		
		年	1	650,000	650,000	郵資、電話、數據通訊費。	
		年	1	20,000	20,000	地籍清理行政處理費-郵資。(收支併列)	
	2021 其他業務租金				193,720		
		年	1	150,120	150,120	影印機租用費。	
		年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器AED租用費。	
		月x輛	12x7	400	33,600	公務用電動機車電池租賃費。	
	2024 稅捐及規費				157,080		

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
	2027 保險費	年	1	94,650	94,650	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	5,250	5,250	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	57,180	57,180	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	
					44,527		
	2033 約用人員酬金	年	1	34,527	34,527	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	10,000	10,000	辦公廳舍保險費。	
					7,965,000		
	2036 按日按件計資酬金	人/年	15	531,000	7,965,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
					25,000		
		次	2	2,500	5,000	辦理安全及衛生防護業務相關會議委員出席費。	
	2051 物品	人/節	10	2,000	20,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師授課鐘點費。	
					523,280		
		年	1	20,000	20,000	公報、報紙、雜誌、期刊、法令書籍等。	
	2054 一般事務費	年	1	290,000	290,000	辦理各項業務所需物品及影印機耗材等費用。	
		年	1	213,280	213,280	公務車輛油料費。(詳公務車輛明細表)(專款專用)	
					1,368,500		
		人/年	80	3,000	240,000	辦理員工文康活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員45人，測助/工友20人，行政助理15人)	

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	40,000	40,000	辦理會議、座談會等相關費用。	
		年	1	63,000	63,000	辦公樓層保全系統服務費。	
		年	1	695,000	695,000	辦公大樓環境清潔費用。	
		年	1	150,000	150,000	辦理各項活動、辦公室綠美化、各項標示輸出、業務宣導、行政作業、服務識別背心及各項雜支等費用。	
		年	1	23,000	23,000	辦理志工推展業務、各項活動等相關費用。	
		年	1	21,000	21,000	業務所需表格、清冊、封面、書表印刷、裝訂等費用。	
		年	1	88,500	88,500	員工健康檢查費。	
		年	1	1,000	1,000	製作志工背心等。	
		年	1	35,000	35,000	民眾以刷卡或全國性繳費服務網繳納規費等手續費。	
		年	1	12,000	12,000	辦理為民服務、宣導、業務考核、地政士座談會及政風業務等相關費用。	
	2063 房屋建築養護費				434,463		
		年	1	434,463	434,463	辦公廳舍樓層維修養護費用。	
	2066 車輛及辦公器具養護費				503,160		
		年	1	456,000	456,000	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)	
		人/年	45	1,048	47,160	各項辦公器具維修養護費用。	
	2069 設施及機械設備養護費				248,270		
		年	1	218,270	218,270	各項公務設施、設備及儀器維修養護費用。	
		年	1	30,000	30,000	辦公廳舍消防安全設施檢查及改善費用。	
	2072 國內旅費				28,000		

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
		年	1	28,000	28,000	因公出差旅費。	
	2093 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	公務所需婚喪喜慶、應酬、餽(捐)贈、慰勞(問)費用。	
	3000 設備及投資				100,000	市款100,000元	
	3035 雜項設備費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	購置小型零星設備。	
	4000 獎補助費				96,000	市款96,000元	
	4085 獎勵及慰問				96,000		
		人/年	16	6,000	96,000	退休人員三節慰問金。	
	07資訊管理				805,000	市款805,000元	
	1000 人事費				30,000	市款30,000元	
	1040 加班費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	業務加班費。	
	2000 業務費				775,000	市款775,000元	
	2018 資訊服務費				443,000		
		年	1	23,040	23,040	悠遊卡收費功能端末設備服務費。	
		年	1	405,960	405,960	電腦機房暨主機軟、硬體及資訊設備相關養護、升級等費用。	
		年	1	14,000	14,000	資訊安全軟體授權費用。	
	2051 物品				310,000		
		年	1	150,000	150,000	謄本用紙、規費收據用紙、叫號機紙捲等耗材。	
		年	1	160,000	160,000	辦理各項業務所需物品及電腦週邊設備等耗材。	
	2054 一般事務費				6,000		

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	6,000	6,000	業務所需表格、清冊、申請書、封面等書表印刷及業務宣導等費用。	
					8,000		
		年	1	8,000	8,000	印表機、謄本蓋章機、叫號機等辦公設備維修養護費用。	
	2072 國內旅費				8,000		
		年	1	8,000	8,000	因公出差旅費。	

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193841302 地政業務-地價管理		承辦單位	第三課	預算金額	329千元	地政業務——地價管理	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理公告現值(公告地價)調整、土地分割合併改算地價、不動產成交實際資訊登錄、土地徵收補償市價查估相關作業、基準地選定及查估作業、空地調查及其他法令規定地價業務。 二.預期成果：1.確保地價查估作業程序、維護公告現值(公告地價)等地價業務之合理性、均衡性及正確性。 2.辦理實價登錄申報資料，促進市場資訊透明。								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					329,000	市款167,000元，收支併列162,000元			
	1000 人事費					40,000	市款40,000元			
	1040 加班費					40,000				
		年	1	40,000	40,000	業務加班費。				
	2000 業務費					262,000	市款127,000元，收支併列135,000元			
	2036 按日按件計資酬金					12,000				
		人/節	6	2,000	12,000	辦理地價業務講習、訓練等講師鐘點費。				
2051 物品					133,000					
	年	1	65,000	65,000	辦理各項業務所需物品等費用。					
	年	1	68,000	68,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業各項辦公用品及耗材等費用。(實施平均地權基金)					
2054 一般事務費					87,000					
	年	1	30,000	30,000	辦理地價作業書表印製、裝訂及各項雜支等費用。					
	年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業法令講習及業務宣導等費用。(實施平均地權基金)					

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地價管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務——地價管理
	2072 國內旅費	年	1	27,000	27,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用計畫-辦理不動產買賣申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務法令講習、業務宣導、印刷及雜支等費用(自違反平均地權條例實收罰鍰提撥)。(收支併列)	
					30,000		
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅費。	
		年	1	10,000	10,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業因公出差旅費。(實施平均地權基金)	
	4000 獎補助費				27,000	收支併列27,000元	
	4085 獎勵及慰問				27,000		
		年	1	27,000	27,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用計畫-民眾檢舉違反平均地權條例案件獎勵金(自檢舉案件實收罰鍰30%發給)。(收支併列)	

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務——地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193841304 地政業務-地用管理		承辦單位	第四課	預算金額	51千元	地政業務——地用管理	
	歲出計畫說明	一.計畫內容： 辦理非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查等業務。 二.預期成果： 辦理非都市土地更正、註銷、補辦等編定作業，促進土地合理使用。								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					51,000	市款51,000元			
	2000 業務費					51,000	市款51,000元			
	2036 按日按件計資酬金					6,000				
		人/節	3	2,000	6,000	辦理地用編定相關業務講習、訓練授課講師鐘點費。				
	2051 物品					32,000				
		年	1	32,000	32,000	辦理各項業務所需物品等。				
	2054 一般事務費					9,000				
		年	1	6,000	6,000	變更編定照片沖洗、藍晒圖、刊登業務公告及雜支等費用。				
		年	1	3,000	3,000	業務所需表格、清冊、封面等印製費。				
	2072 國內旅費					4,000				
		年	1	4,000	4,000	因公出差旅費。				

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193841307 地政業務-測量管理		承辦單位	第二課	預算金額	2,565千元	地政業務 — 測量管理	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地複丈、建物測量、土地勘查、法院囑託測量等業務。 2.辦理土地建物申請書檔案管理，地籍圖倉庫管理等業務。 3.辦理三維房地產權圖資建置作業。 二.預期成果：1.各案件均能依期限辦竣，加強圖籍管理，減少圖籍錯誤及補正、駁回率。 2.提升測量成果精度，釐正地籍，減少界址糾紛及配合現階段土地政策之推行。								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					2,565,000	市款1,783,000元，收支併列782,000元			
	1000 人事費					1,162,000	市款1,080,000元，收支併列82,000元			
	1035 其他給與					1,080,000				
		人x月	18x12	5,000	1,080,000	依據行政院113.11.22院授人給字第1134002044號函測量助理按月支領測量工作費。				
	1040 加班費					82,000				
		年	1	82,000	82,000	三維房地產權圖資建置作業-業務加班費。(依據內政部114.9.10台內地字第1140265322號函)				
	2000 業務費					1,403,000	市款703,000元，收支併列700,000元			
2018 資訊服務費					30,000					
	年	1	30,000	30,000	配合中央法規新增複丈業務-電腦資訊軟硬體維護等費用。					
2036 按日按件計資酬金					3,000					
	人/節	3	1,000	3,000	辦理測量業務講習、訓練授課講師鐘點費。					
2051 物品					291,000					
	年	1	30,000	30,000	購買土地界標。					
	年	1	58,000	58,000	三維房地產權圖資建置作業-各項辦公用品及耗材等。(市庫配合款)					
	年	1	163,000	163,000	各項業務所需物品等費用。					

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量管理
	2054 一般事務費	年	1	40,000	40,000	配合中央法規新增複丈業務-各項辦公用品及耗材等。	
					30,000		
		年	1	30,000	30,000	業務所需表格、清冊、封面書表印製、業務宣導、訂製資料櫃、倉庫整理、資料銷毀清運等費用。	
	2066 車輛及辦公器具維護費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	配合中央法規新增複丈業務-各項辦公器具維護費用。	
	2069 設施及機械設備維護費				730,000		
		年	1	30,000	30,000	測量儀器等各项設備檢校維護費用。	
		年	1	700,000	700,000	辦理圖根點補建、新建計畫。(實施平均地權基金)	
	2072 國內旅費				309,000		
		年	1	139,000	139,000	因公出差旅費。	
		年	1	170,000	170,000	配合中央法規新增複丈業務-因公出差旅費。	

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193841309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	1,011千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。 二.預期成果：各類案件均能依限辦理完成，加強地籍管理、確保人民產權、增進便民服務。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					1,011,000	市款815,000元，收支併列196,000元
1000 人事費					40,000	市款20,000元，收支併列20,000元
1040 加班費					40,000	
		年	1	20,000	20,000	業務加班費。
		年	1	20,000	20,000	地籍清理行政處理費-業務加班費。(收支併列)
2000 業務費					971,000	市款795,000元，收支併列176,000元
2036 按日按件計資酬金					18,000	
		人/節	12	1,000	12,000	辦理登記法令相關講習、訓練授課講師鐘點費。
		人/節	3	2,000	6,000	辦理性別主流相關講習、訓練授課講師鐘點費。
2045 國內組織會費					10,000	
		年	1	10,000	10,000	臺中市土地改革協會年度會費。
2051 物品					786,000	
		年	1	600,000	600,000	土地建物所有權狀及他項權利書狀。
		年	1	81,000	81,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務各項辦公用品及耗材等。(收支併列)
		年	1	105,000	105,000	各項業務所需物品等費用。
2054 一般事務費					147,000	

地政業務—登記管理

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—登記管理
		年	1	10,000	10,000	業務所需表格、清冊、封面書表印製費用。	
		年	1	40,000	40,000	業務推展、法律訴訟案等作業費用。	
		年	1	2,000	2,000	辦理性別主流相關講習、訓練之誤餐費、資料印刷、宣導雜支等相關費用。	
		年	1	50,000	50,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務各類資料清冊、封面印刷及雜支等。(收支併列)	
		年	1	30,000	30,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務之宣導費(含宣導品)等。(收支併列)	
		年	1	15,000	15,000	地籍清理行政處理費-辦理資料銷毀之清運費。(收支併列)	
	2072 國內旅費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	因公出差旅費。	

臺中市豐原地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193849001 一般建築及設備-一般建築及設備		承辦單位	第四課	預算金額	3,567千元	一般建築及設備——一般建築及設備	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.洽公空間裝修改善計畫。 2.冷氣設備汰換改善計畫。 二.預期成果：如期完成廳舍改善、設備購置，以期地政業務迅速化，提高工作效率及業務準確性，進而提升為民服務品質。								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計					3,567,000	收支併列3,567,000元			
	3000 設備及投資					3,567,000	收支併列3,567,000元			
	3010 房屋建築及設備費					3,294,000				
		年	1	3,294,000	3,294,000	洽公空間裝修改善計畫。(實施平均地權基金)				
	3035 雜項設備費					273,000				
		年	1	273,000	273,000	冷氣設備汰換改善計畫。(實施平均地權基金)				

臺中市豐原地政事務所

各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193840101	37193841302	37193841304	37193841307	37193841309	37193849001	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號	行政管理	地價管理	地用管理	測量管理	登記管理	一般建築及 設備	
合 計	82,554	329	51	2,565	1,011	3,567	90,077
100000人事費	68,260	40		1,162	40		69,502
101500法定編制人員待遇	36,900						36,900
102500技工及工友待遇	9,082						9,082
103000獎金	9,544						9,544
103500其他給與	1,040			1,080			2,120
104000加班費	2,595	40		82	40		2,757
105000退休離職儲金	4,646						4,646
105500保險	4,454						4,454
200000業務費	14,098	262	51	1,403	971		16,785
200300教育訓練費	5						5
200600水電費	1,085						1,085
200900通訊費	670						670
201800資訊服務費	443			30			473
202100其他業務租金	194						194
202400稅捐及規費	157						157
202700保險費	45						45
203300約用人員酬金	7,965						7,965
203600按日按件計資酬金	25	12	6	3	18		64
204500國內組織會費					10		10
205100物品	833	133	32	291	786		2,075
205400一般事務費	1,375	87	9	30	147		1,648
206300房屋建築養護費	434						434
206600車輛及辦公器具養護費	511			10			521
206900設施及機械設備養護費	248			730			978
207200國內旅費	36	30	4	309	10		389
209300特別費	72						72
300000設備及投資	100					3,567	3,667
301000房屋建築及設備費						3,294	3,294
303500雜項設備費	100					273	373
400000獎補助費	96	27					123
408500獎勵及慰問	96	27					123

臺中市豐原地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經 常 支 出						資 本 支 出					
		人 事 費	業 務 費	獎 補 助 費	債 務 費	預 備 金	小 計	人 事 費	業 務 費	設 備 及 投 資	獎 補 助 費	預 備 金	小 計
合 計	90,077	69,502	16,785	123			86,410			3,667			3,667
37193840000 民政支出	90,077	69,502	16,785	123			86,410			3,667			3,667
37193840100 一般行政	82,554	68,260	14,098	96			82,454			100			100
37193840101 行政管理	82,554	68,260	14,098	96			82,454			100			100
37193841300 地政業務	3,956	1,242	2,687	27			3,956						
37193841302 地價管理	329	40	262	27			329						
37193841304 地用管理	51		51				51						
37193841307 測量管理	2,565	1,162	1,403				2,565						
37193841309 登記管理	1,011	40	971				1,011						
37193849000 一般建築及設備	3,567									3,567			3,567
37193849001 一般建築及設備	3,567									3,567			3,567

臺中市豐原地政事務所

資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	3,667		3,294					373			
37193840100 一般行政	100							100			
37193840101 行政管理	100							100			
37193849000 一般建築及設備	3,567		3,294					273			
37193849001 一般建築及設備	3,567		3,294					273			

臺中市豐原地政事務所

人事費彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	65			36,899,520		9,082,080	9,543,576	2,120,000	2,756,756		4,645,848	4,454,220	69,502,000	
正式員額	45			36,899,520			7,651,476	720,000	2,029,476		4,151,856	3,125,292	54,577,620	
職員	45			36,899,520			7,651,476	720,000	2,029,476		4,151,856	3,125,292	54,577,620	
技工	18					8,231,760	1,714,950	288,000	457,920		493,992	1,202,040	12,388,662	
工友	2					850,320	177,150	32,000	47,360			126,888	1,233,718	
其他人事費								1,080,000	222,000				1,302,000	

臺中市豐原地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	65			36,899,520		9,082,080	9,543,576	1,040,000	2,594,756		4,645,848	4,454,220	68,260,000	
正式員額	45			36,899,520			7,651,476	720,000	2,029,476		4,151,856	3,125,292	54,577,620	
職員	45			36,899,520			7,651,476	720,000	2,029,476		4,151,856	3,125,292	54,577,620	
技工	18					8,231,760	1,714,950	288,000	457,920		493,992	1,202,040	12,388,662	
工友	2					850,320	177,150	32,000	47,360			126,888	1,233,718	
其他人事費									60,000				60,000	

臺中市豐原地政事務所

中華民國115年度

0137130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									40,000				40,000	
其他人事費									40,000				40,000	
									</					

臺中市豐原地政事務所

中華民國115年度

0137130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

[illegible]

臺中市豐原地政事務所

中華民國115年度

0137130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									40,000				40,000	
其他人事費									40,000				40,000	

臺中市豐原地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				94,650	57,180			213,280	456,000	34,527	5,250	
	1	小貨車	1	09908	1198	1,800	4,320	720	31.0	22,320	51,000	3,747	900	5408-C7
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	720	31.0	22,320	51,000	2,915	750	ABW-5120
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	720	31.0	22,320	51,000	2,915	750	ABW-5122
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	720	31.0	22,320	51,000	2,915	750	ABW-5130
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	720	31.0	22,320	51,000	2,915	750	AJF-5537
	1	小客貨兩用車	4	10710	2378	11,230	6,180	720	31.0	22,320	51,000	2,915	450	BAJ-2032
	1	小客貨兩用車	4	10805	1997	11,230	6,180	720	31.0	22,320	51,000	2,915	450	BBG-0351
	1	小客貨兩用車	4	11011	2359	11,230	6,180	720	31.0	22,320	34,000	2,915	450	BNU-1163
	1	小客貨兩用車	4	11110	1798	7,120	4,800	720	31.0	22,320	25,500	2,915		BJG-6751
	1	油電混合動力車	4	11208	1798	7,120	4,800	400	31.0	12,400	25,500	2,483		BTP-7530
	1	重型電動機車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7611
	1	重型電動機車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3362
	1	重型電動機車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3363
	1	重型電動機車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3365
	1	重型電動機車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3367
	1	重型電動機車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3368

臺中市豐原地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	重型電動機車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3369
		合計				94,650	57,180			213,280	456,000	34,527	5,250	

歲出按職能及經濟性綜合分類表

歲出按職能及經

中華民國115

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		77,531	8,756				123			86,410			
01 一般公共事務		77,531	8,756				123			86,410			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

19384 - 42

臺中市豐原地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

歲 科				出	歲 科				入	
目				預 算 數	目				預 算 數	
款	項	目	節		款	項	目	節		
名 稱 及 編 號					名 稱 及 編 號					
				總計	10, 527				總計	62, 763
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	5, 800	03			05000000000 規費收入	58, 000
	001			00193800000 臺中市政府地政局	5, 800		096		05193840000 臺中市豐原地政事務所	58, 000
		02		37193801300 地政業務	5, 800			01	05193840100 行政規費收入	58, 000
			01	37193801301 地籍管理	5, 800			03	05193840103 登記費	58, 000
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	54	02			04000000000 罰款及賠償收入	90
	005			00193840000 臺中市豐原地政事務所	54		099		05193840000 臺中市豐原地政事務所	90
		02		37193841300 地政業務	54			01	04193840100 罰金罰鍰及怠金	90
			01	37193841302 地價管理	54			01	04193840101 罰金罰鍰	90
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	4, 673	06			09000000000 補助及協助收入	82
	005			00193840000 臺中市豐原地政事務所	4, 673		067		09193800000 臺中市政府地政局	82
		01		37193840100 一般行政	20			01	09193800100 上級政府補助收入	82
			01	37193840101 行政管理	20			01	09193800101 一般性補助收入	82
		02		37193841300 地政業務	1, 086	08			12000000000 其他收入	4, 591
			01	37193841302 地價管理	108		089		12193800000 臺中市政府地政局	4, 591
			03	37193841307 測量管理	782			01	12193800200 雜項收入	4, 591
			04	37193841309 登記管理	196			02	12193800210 其他雜項收入	4, 591
		03		37193849000 一般建築及設備	3, 567					
			01	37193849001 一般建築及設備	3, 567					