

正 本

收文日期	發文方式：紙本郵寄	112. 3. 24
收文地點	發文字號	819 號
承辦人		
限辦日期		112. 3. 31

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 函

42041

臺中市豐原區西安街21號

地址：403424臺中市西區三民路1段158號7樓

承辦人：張瑋寧

電話：04-22218558轉63791

受文者：臺中市豐原地政事務所

發文日期：中華民國112年3月21日

發文字號：府授地籍二字第11200736721號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本府已將代為標售之土地價金存入地籍清理土地權利價金保管款專戶公告，請惠予張貼於公告欄揭示周知，請查照。

說明：

- 一、依據地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款規定辦理。
- 二、本案公告及清冊請於公告當日前(即民國112年3月29日下班前)張貼揭示於公告欄或其他適當場所，如有逾期張貼情形，請將張貼期日函知本府。
- 三、請各區公所協助於貴公所電腦網站刊登公告文30日，並請代為轉發旨揭公告於土地所在地之里辦公處(詳附表1)協助張貼。

正本：臺中市政府秘書處(請即張貼於本府公布欄及刊登公報)、臺中市南屯區公所、臺中市豐原區公所、臺中市沙鹿區公所、臺中市大肚區公所、臺中市新興地政事務所、臺中市豐原地政事務所、臺中市清水地政事務所、臺中市龍井地政事務所

副本：臺灣土地銀行臺中分行、本府地政局(秘書室請即張貼於公告欄)

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局長決行

正 本

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國112年3月21日

發文字號：府授地籍二字第1120073672號

附件：如公告事項一



主旨：本府已將111年度第1批代為標售之土地價金存入地籍清理土地權利價金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書申請發給，公告周知。

依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、土地所有權利人之姓名或名稱及住址、保管款金額、保管字號：詳見案附土地代為標售價金保管款公告清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國112年3月30日至112年6月30日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行臺中分行之臺中市政府-地籍清理保管款305專戶。
- 四、保管處所地址：臺中市區自由路二段1號。
- 五、得申請發給土地價金之期限：自保管款於民國112年3月10日存入專戶起，至民國122年3月10日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時應由土地權利人依地籍清理條例施行細則等規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府申請。按代為標售土地之價金扣除應納稅賦後之餘額，並加計儲存於保管款專戶之實收利息發給價款。

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局長決行



臺中市政府辦理地籍清理土地代為標售價金保管款公告清冊

保管款儲存日期:112年3月10日

單位：平方公尺；新臺幣元

編號	土 地 標 示				權利 範圍	土地所有權人		標售 金額(A)	代扣款項 (B)=(B1)+(B2)+(B3)			保管價金 (A)-(B)	保管款字號 (保管價金存 入編號)
	區	段	地號	面積		姓名或 名稱	住址		應納 稅賦 (B1)	行政處 理費用 (B2)	地籍清 理獎金 (B3)		
1	南屯區	南屯段	745	47.00	1/1	徐番		5,369,300	883,258	268,465	26,847	4,190,730	112I10001
2	豐原區	師範段	868	420.34	1/1	邱沙連	臺中縣豐原市翁子里	1,546,851	505,037	77,343	7,734	956,737	112I10002
3	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林懋寅	台中縣神岡鄉社口村	431,095	114,469	21,555	2,155	292,916	112I10003
4	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林懋陽	台中縣神岡鄉社口村	431,095	120,376	21,555	2,155	287,009	112I10004
5	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林泰裕	台中縣神岡鄉社口村	431,096	114,469	21,555	2,155	292,917	112I10005
6	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林溪崇	台中縣神岡鄉社口村	431,096	120,376	21,555	2,155	287,010	112I10006
7	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林佐璜	台中縣神岡鄉社口村	431,096	120,376	21,555	2,155	287,010	112I10007
8	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林懋獅	台中縣神岡鄉社口村	431,096	115,000	21,555	2,155	292,386	112I10008
9	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林懋球	台中縣神岡鄉社口村	431,096	114,469	21,555	2,155	292,917	112I10009
10	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林懋斌	台中縣神岡鄉社口村	431,096	112,233	21,555	2,155	295,153	112I10010
11	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林以良	台中縣神岡鄉社口村	431,096	114,469	21,555	2,155	292,917	112I10011
12	沙鹿區	慶安段	1172	1,261.00	1/10	林資源	台中縣神岡鄉社口村	431,096	120,376	21,555	2,155	287,010	112I10012
13	大肚區	福安段	479	1,145.86	1/2	黃嬰	大屯鄉烏日村	12,690,000	636,243	634,500	63,450	11,355,807	112I10013
14	大肚區	福安段	479	1,145.86	1/2	黃芋	大屯鄉烏日村	12,690,000	636,243	634,500	63,450	11,355,807	112I10014

合計：土地20筆，面積2,874.20平方公尺；存入專戶總金額：計新臺幣3,076萬6,326元