

# 臺中市政府 公告

發文日期：中華民國110年12月9日

發文字號：府授地籍二字第1100324621號

附件：囑託登記國有公告清冊



主旨：本府辦竣地籍清理囑託登記為國有之土地，其權利人應自登記完畢之日起10年內，依規定填具申請書發給價金，公告周知。

依據：地籍清理條例第15條第2項及地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第20條第2項。

公告事項：

- 一、囑託登記為國有之土地標示、原登記名義人、第二次標售底價：詳見案附本府辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊。
- 二、公告起訖日期：110年12月15日至111年3月15日止共3個月。
- 三、地籍清理條例土地權利價金保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行臺中分行之臺中市政府—地籍清理保管款305專戶。
- 四、得申請發給土地價金之期限：自各土地登記完畢之日（詳如公告清冊）起10年內。
- 五、土地權利人應依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向本府申請發給。
- 六、申請發給之土地價金，經審查無誤並公告期滿無人異議後，依該土地第二次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之應收利息發給之。

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局長決行

臺中市政府辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

| 序號 | 土 地 標 示 |               |      |          | 原登記名義人 |                       |       | 囑託登記<br>完畢日期 | 第二次標售底<br>價金額 | 備註                                                  |
|----|---------|---------------|------|----------|--------|-----------------------|-------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------|
|    | 區       | 段/小段          | 地號   | 面積       | 姓名或名稱  | 住址                    | 權利範圍  |              |               |                                                     |
| 1  | 神岡區     | 三角西段          | 229  | 189.13   | 徐智     | 臺中縣大雅鄉上楓村<br>樹腳       | 1/1   | 1101104      | 1,840,222     |                                                     |
| 2  | 神岡區     | 前寮段           | 756  | 78.00    | 廖炳昆    | 臺中縣神岡鄉下溪洲<br>村后寮路434號 | 1/2   | 1101104      | 438,750       |                                                     |
| 3  | 后里區     | 文德段           | 566  | 76.91    | 福德祠    |                       | 1/1   | 1101104      | 2,318,837     | 另沒入保證金258,000元(存<br>支編號:110130001)                  |
| 4  | 大甲區     | 臨江段           | 1060 | 72.71    | 李吳柿    |                       | 2/16  | 1101103      | 261,756       |                                                     |
| 5  | 大甲區     | 九張段           | 867  | 286.80   | 福德神    |                       | 1/1   | 1101103      | 567,864       |                                                     |
| 6  | 大甲區     | 劍井段           | 780  | 10.50    | 梁 塗    | 台中縣大甲鎮社尾里             | 1/1   | 1101103      | 8,505         |                                                     |
| 7  | 清水區     | 五權段           | 47   | 920.18   | 王淑濟    |                       | 1/1   | 1101109      | 19,311,105    | 重測前為清水區田寮段橋頭<br>小段107-1地號,依重測後<br>面積計算第二次標售底價金<br>額 |
| 8  | 清水區     | 鰲峰段           | 293  | 197.00   | 亡張媽智   |                       | 1/1   | 1101109      | 10,579,372    |                                                     |
| 9  | 清水區     | 高北段           | 1187 | 572.01   | 卓碧     |                       | 1/1   | 1101109      | 882,463       |                                                     |
| 10 | 梧棲區     | 西建段           | 354  | 94.00    | 林明堂    |                       | 1/1   | 1101109      | 2,512,620     |                                                     |
| 11 | 東勢區     | 石壁坑段          | 285  | 2,895.00 | 金山堂    | 豐原區豐原鎮南陽里<br>620號     | 1/1   | 1101111      | 4,765,460     |                                                     |
| 12 | 東勢區     | 石壁坑段          | 286  | 383.00   | 金山堂    | 豐原區豐原鎮南陽里<br>620號     | 1/1   | 1101111      | 630,456       |                                                     |
| 13 | 東勢區     | 復興段           | 1095 | 39.36    | 寺廟太子廟  |                       | 1/1   | 1101111      | 1,416,960     |                                                     |
| 14 | 潭子區     | 潭陽段           | 674  | 97.42    | 張德     |                       | 1/1   | 1101104      | 5,351,234     |                                                     |
| 15 | 潭子區     | 東寶二段          | 1281 | 665.14   | 陳鎮     | 臺中市512號               | 18/90 | 1101104      | 11,733,070    |                                                     |
| 16 | 大肚區     | 福利段           | 801  | 30.65    | 趙習傳    |                       | 1/5   | 1101105      | 194,750       |                                                     |
| 17 | 大肚區     | 福利段           | 801  | 30.65    | 趙金本    |                       | 1/5   | 1101105      | 194,750       |                                                     |
| 18 | 大肚區     | 福利段           | 801  | 30.65    | 趙立意    |                       | 1/5   | 1101105      | 194,750       |                                                     |
| 19 | 大肚區     | 福利段           | 801  | 30.65    | 趙君永    |                       | 1/5   | 1101105      | 194,750       |                                                     |
| 20 | 龍井區     | 龍目井段水裡<br>社小段 | 431  | 1,111.00 | 何天倉    |                       | 1/1   | 1101105      | 3,599,640     |                                                     |