

正 本

發文方式：紙本郵寄	
收文日期	110.8.16
收文字號	臺地字 7544 號
承辦人	
限辦日期	110.8.24

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 函

地址：403424臺中市西區三民路1段158號7樓

承辦人：洪宛君

電話：04-22218558分機63782

電子信箱：fw1014@taichung.gov.tw

420211

臺中市豐原區西安街21號

受文者：臺中市豐原地政事務所

發文日期：中華民國110年8月12日

發文字號：府授地籍二字第11002032831號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨及附表

主旨：檢送本府109年度第2批代為標售之土地價金已存入地籍清理土地權利價金保管款專戶公告文1份，請惠予張貼於公告欄揭示周知，請查照。

說明：

- 一、依據地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款規定辦理。
- 二、本案公告文及清冊請於公告當日前(即民國110年8月18日下班前)張貼揭示於公告欄或其他適當場所，如有逾期張貼情形，請將張貼期日函知本府。
- 三、請各區公所協助於貴公所電腦網站刊登公告文30日，並請代為轉發旨揭公告於土地所在地之里辦公處(詳附表)協助張貼。

正本：臺中市政府秘書處(請即張貼於本府公告欄並刊登本府公報)、臺中市西屯區公所、臺中市豐原區公所、臺中市沙鹿區公所、臺中市大甲區公所、臺中市石岡區公所、臺中市大肚區公所、臺中市興地政事務所、臺中市豐原地政事務所、臺中市大甲地政事務所、臺中市清水地政事務所、臺中市東勢地政事務所、臺中市龍井地政事務所

副本：臺灣土地銀行臺中分行、臺中市政府地政局(請秘書室即張貼本局公告欄)(均含附件)

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局長決行

熱 心 盡 力 希

附表、109年度第2批地籍清理代為標售土地價金存入保管款公告處所一覽表						
編號	區	段/小段	地號	里辦公處	區公所	份數
1	西屯區	協仁段	108	協和里	西屯區公所	2
2	西屯區	協仁段	194			
3	豐原區	鎮宮段	740	豐田里	豐原區公所	2
4	沙鹿區	美仁段	838	美仁里	沙鹿區公所	2
5	沙鹿區	美仁段	840			
6	大甲區	九張段	570	太白里	大甲區公所	2
7	石岡區	新國校段	170	土牛里	石岡區公所	2
8	大肚區	文昌段	1745	永順里	大肚區公所	2
臺中市政府秘書處、臺中市中興地政事務所、臺中市豐原地政事務所、臺中市大甲地政事務所、臺中市清水地政事務所、臺中市東勢地政事務所、臺中市龍井地政事務所、臺灣土地銀行臺中分行、臺中市政府地政局(2)						10
合計						22

正 本

檔 號：

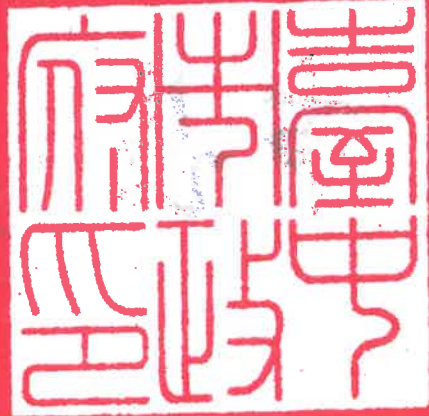
保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國110年8月12日

發文字號：府授地籍二字第1100203283號

附件：如公告事項一



主旨：公告本府109年度第2批代為標售之土地價金已存入地籍清理土地權利價金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書申請發給。

依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、登記名義人之姓名或名稱及住所、保管款金額、保管款字號：詳見案附土地代為標售價金保管款公告清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國110年8月18日至110年11月18日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行臺中分行之臺中市政府－地籍清理保管款305專戶。
- 四、保管處所地址：臺中市區自由路二段1號。
- 五、得申請發給土地價金之期限：自保管款於民國110年7月20日存入專戶起，至民國120年7月20日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時應由土地權利人依地籍清理條例施行細則等規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府地政局申請，按代為標售土地之價金扣除應納稅賦後之餘額，並加計儲存於

保管款專戶之實收利息發給價款。

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局長決行

單位：平方公尺；新臺幣元

保管款儲存日期：110 年 7 月 20 日					保管公告日期：110 年 8 月 18 日			通知日期：110 年 8 月 12 日						
編號	土地標示				權利範圍	土地所有權人		標售金額 (A)	代扣款項(B)=(B1)+(B2)+(B3)			保管 價金 (A)-(B)	保管款字號(保管價 金存入編號)	備註
	區	段/小 段	地號	面積		姓名或 名稱	住址		應納稅賦 (B1)	行政處理費用 (B2)	地籍清理獎金 (B3)			
1	西屯	協仁	108	10,338.95	3/1260	賴明河	空白	1,235,830	285,498	61,792	6,179	882,361	110I10220	
2	西屯	協仁	194	393.89	21/1260	賴老魁	空白	217,537	47,991	10,877	1,088	157,581	110I10221	
3	西屯	協仁	194	393.89	3/1260	賴明河	空白	31,077	6,871	1,554	155	22,497	110I10222	
4	豐原	鎮宮	740	132.79	全部	福德祠	空白	1,810,000	424,598	90,500	9,050	1,285,852	110I10223	
5	大甲	九張	570	2,043.77	全部	劉 蚶	台中縣內埔鄉七塊厝村	4,511,000	1,206,516	225,550	22,555	3,056,379	110I10224	
6	沙鹿	美仁	838	10.12	全部	福德正神	空白	818,000	123,483	40,900	4,090	649,527	110I10226	
7	沙鹿	美仁	840	125.68	全部	福德正神	空白	12,268,800	1,536,691	613,440	61,344	10,057,325	110I10225	
8	石岡	新國校	170	143.02	全部	古君會	空白	381,000	56,841	19,050	1,905	303,204	110I10227	
9	大肚	文昌	1745	88.00	8/72	謝心婦	空白	86,000	14,147	4,300	430	67,123	110I10228	
合計:土地 9 筆;面積 2,497.28 平方公尺;保管價金總計新臺幣 1,648 萬 1,849 元														